

ARBEIDSBEHOEFTE
BEHEER EN ONDERHOUD parkdeel



**STILSTAAN
BIJ JE
HANDELEN
IS
VOORUITGANG**

Loesje

Van beheer naar onderhoud

- Beheergroepen (5 jaar)
gecodeerd en volgordelijk opgesteld!
- Werkpakketten (per jaar)
Gegroepeerd en samengevat
- Werkzaamheden volgens Groene Boek
- Bewerking-werkmethode (1 jaar)
- Arbeid/machines/materialen (1 jaar)
- Excelbestand in delen

- IMAG
- Het Groene Boek
- Normen groenblauwe diensten
- Bosgroepen
- Elsevier GWW Kosten
- Bedrijfseigen normen
- Ervaringsnormen
- Kengetallen
- Werkpakketten

- Op basis van RAW systematiek!!
- Informatie en contract
- Werkzaamheden = resultaatsbeschrijvingen
- Hoofdcode (geen deficode!)
- Bewerking-werkmethode-werkpakket
- Arbeidsuren
- Machine-uren
- Materiaalkosten (bv. Stortkosten)

Uurberekening en normen

- Werkomschrijving (1-6 / $\frac{1}{3}$ / 1 e.a.)
- Eenheid (m^1 - m^2 - m^3 - are – st. – etc.)
- Tijdnormen (minuten per eenheid)= procestijd
(Mantijd = tijdnorm*....personen)
- Productie per uur (productie in eenheid per uur = $60 : \text{tijdnorm in minuten}$)
- Aantal personen
- Machines/materieel

Gebruik en uitgangspunten van normen bij calculeren/begroten

- Mantijd/machinetijd
- Gemiddelde tijd 100 keer gemeten
- Alle grondsoorten, dus gemiddelde situatie
- 40+ = 10% extra
- Excl. Organisatieverliezen

Herleide tijd **exclusief:**

- Weerverlet gemiddeld 10%
- Ziekteverzuim (??)
- Organisatieverliezen (10%?)
- Overhead (afh. van bedrijf)

inclusief:

- Toeslagen
- rust en persoonlijke verzorging
 - onregelmatigheid
 - voorbereidende handelingen
 - verplaatsen op het werk

VERMELDE **GRONDSOORTEN** INDIEN VERMELD

Beheerfrequentie is aantal keren per jaar

Bewerkingspercentage is hoeveelheid in % van het te bewerken deel

Kort cyclisch werk

Lang cyclisch werk

RESULTAATGERICHT WERKEN

**IS EEN
TEVREDEN GEVOEL
GENOEG**

 The logo for Loesje, featuring the name 'Loesje' in a black, cursive script font. A horizontal line is drawn underneath the letters 'e' and 'j'.

Postbus 1045
6801 BA Arnhem
www.loesje.nl